



# HONORAIRES

- Tarifs au 1er juin 2017 -



## VENTE

Les pourcentages sont basés sur le prix de vente  
Les honoraires sont toutes taxes comprises à la charge du vendeur

Prix de vente	Mandat exclusif	Mandat non exclusif
< 29.999 €	Forfait de 1.500 €	Forfait de 2.000 €
30.000 € - 59.999 €	6%	7%
60.000 € - 249.999 €	5%	6%
250.000 € - 424.999 €	4%	5%
425.000 € - 599.999 €	3%	4%
> 600.000 €	2%	3%

## GERANCE

► De 6 à 8,00 % H.T. sur les loyers et sur toutes sommes encaissées (de 7,20 à 9,60 % T.T.C.)

TARIFS VARIABLES SUIVANT LE MONTANT TOTAL DES LOYERS, LE MODE DE REDDITION DES COMPTES ET DES DIFFICULTES PARTICULIERES.

## LOCATION

Les pourcentages sont basés sur le loyer hors charges  
Les honoraires sont toutes taxes comprises et partagés entre le bailleur et le locataire

Baux d'habitation (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art 5)	Visite Constitution du dossier Rédaction du bail	Etat des lieux	Total
Studios, T1 et T2	162,00 €	198,00 €	360,00 €
T3 et T4	186,00 €	258,00 €	444,00 €
A partir de T5	210,00 €	294,00 €	504,00 €
<i>TARIFS PLAFONNES A 8€ LE METRE CARRE DE LA SURFACE HABITABLE DE LA CHOSE LOUEE POUR LA VISITE, LA CONSTITUTION DU DOSSIER ET LA REDACTION DU BAIL et A 3€ LE METRE CARRE DE LA SURFACE HABITABLE DE LA CHOSE LOUEE POUR L'ETAT DES LIEUX</i>			
Autres baux (commerciaux, professionnels, droit commun)	A la charge exclusive du locataire		360,00 €
Garages	A la charge exclusive du locataire		60,00 €
Location hors régie	A la charge exclusive du bailleur		12%

## SYNDIC

► De 120,00 € à 220,00 € H.T. par lot de copropriété (de 144,00 € à 264,00 € T.T.C.)

TARIFS VARIABLES SELON LE NOMBRE DE LOTS, LA NATURE ET LA CATEGORIE DE L'IMMEUBLE.

## AVIS DE VALEUR

► Tarif de base : 150,00 € H.T. (180,00 € T.T.C.). Gratuit en cas de mise en vente avec mandat confié à l'agence.

TARIFS VARIABLES SELON LA DIFFICULTE DU DOSSIER, LE NOMBRE DE LOTS A EVALUER, LA LOCALISATION DU BIEN