



HONORAIRES

- Tarifs au 1er juin 2017 -



VENTE

Les pourcentages sont basés sur le prix de vente
Les honoraires sont toutes taxes comprises à la charge du vendeur

Prix de vente	Mandat exclusif	Mandat non exclusif
< 29.999 €	Forfait de 1.500 €	Forfait de 2.000 €
30.000 € - 59.999 €	6%	7%
60.000 € - 249.999 €	5%	6%
250.000 € - 424.999 €	4%	5%
425.000 € - 599.999 €	3%	4%
> 600.000 €	2%	3%

GERANCE

► De 6 à 8,00 % H.T. sur les loyers et sur toutes sommes encaissées (de 7,20 à 9,60 % T.T.C.)

TARIFS VARIABLES SUIVANT LE MONTANT TOTAL DES LOYERS, LE MODE DE REDDITION DES COMPTES ET DES DIFFICULTES PARTICULIERES.

LOCATION

Les pourcentages sont basés sur le loyer hors charges
Les honoraires sont toutes taxes comprises et partagés entre le bailleur et le locataire

Baux d'habitation (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art 5)	Visite Constitution du dossier Rédaction du bail	Etat des lieux	Total
Studios, T1 et T2	162,00 €	165,00 €	360,00 €
T3 et T4	155,00 €	215,00 €	444,00 €
A partir de T5	175,00 €	245,00 €	504,00 €
<i>TARIFS PLAFONNES A 3€ LE METRE CARRE DE LA SURFACE HABITABLE DE LA CHOSE LOUEE POUR LA VISITE, LA CONSTITUTION DU DOSSIER ET LA REDACTION DU BAIL et A 3€ LE METRE CARRE DE LA SURFACE HABITABLE DE LA CHOSE LOUEE POUR L'ETAT DES LIEUX</i>			
Autres baux (commerciaux, professionnels, droit commun)	A la charge exclusive du locataire		360,00 €
Garages	A la charge exclusive du locataire		60,00 €
Location hors régie	A la charge exclusive du bailleur		12%

SYNDIC

► De 120,00 € à 220,00 € H.T. par lot de copropriété (de 144,00 € à 264,00 € T.T.C.)

TARIFS VARIABLES SELON LE NOMBRE DE LOTS, LA NATURE ET LA CATEGORIE DE L'IMMEUBLE.

AVIS DE VALEUR

► Tarif de base : 150,00 € H.T. (180,00 € T.T.C.). Gratuit en cas de mise en vente avec mandat confié à l'agence.

TARIFS VARIABLES SELON LA DIFFICULTE DU DOSSIER, LE NOMBRE DE LOTS A EVALUER, LA LOCALISATION DU BIEN